



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARTEL GERAL
RUA HIPOLITO PINTO, 240 - CENTRO - TELEFAX (37) 3843-1266
Cep: 35.625-000 - QUARTEL GERAL - ESTADO DE MINAS GERAIS
Endereço eletrônico: gabinete@quartelgeral.mg.gov.br
ADMINISTRAÇÃO 2021-2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROP. Nº 001/2024
DATA: 20/03/2024

PREFEITURA: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARTEL GERAL
OBRA: REFORMA DE MORADIA UNIFAMILIAR COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRAS E MATERIAIS
LOCAL: Rua Maria Alves do Carmo, Nº 38 - Bairro Novo Quartel
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: COTAÇÃO - MARÇO DE 2024
PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 Meses

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO		TOTAL ETAPAS							
			FÍSICO %	FINANCEIRO %	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6		
1	COTAÇÃO	SERVIÇO PRELIMINAR	Físico % 0,66%	Financeiro % 500,00	R\$ 500,00	R\$ 500,00						
2	COTAÇÃO	GABARITO E MARCAÇÃO DE OBRA	Físico % 1,31%	Financeiro % 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00						
3	COTAÇÃO	FUNDAÇÃO E TERRAPLANAGEM	Físico % 3,94%	Financeiro % 3.000,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00						
4	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA	Físico % 2,82%	Financeiro % 2.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 800,00	R\$ 20,00%					
5	COTAÇÃO	FUNDAÇÃO	Físico % 7,87%	Financeiro % 6.000,00	R\$ 6.000,00	R\$ 4.200,00	R\$ 20,00%					
6	COTAÇÃO	ALVENARIA	Físico % 22,30%	Financeiro % 17.000,00	R\$ 17.000,00	R\$ 3.400,00	R\$ 25,00%					
7	COTAÇÃO	COBERTURA	Físico % 18,36%	Financeiro % 14.000,00	R\$ 14.000,00	R\$ 3.500,00	R\$ 25,00%					
8	COTAÇÃO	CHAPISCO	Físico % 5,25%	Financeiro % 4.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 25,00%					
9	COTAÇÃO	REBOCO E EMBOSO	Físico % 18,94%	Financeiro % 14.437,77	R\$ 14.437,77	R\$ 3.609,44	R\$ 25,00%					
10	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	Físico % 1,05%	Financeiro % 800,00	R\$ 800,00	R\$ 80,00	R\$ 10,00%					
11	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO DE ESQUADRRIA (JANELAS)	Físico % 1,31%	Financeiro % 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 50,00%	R\$ 50,00%					
12	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO DE ESQUADRRIA (PORTAS)	Físico % 1,31%	Financeiro % 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 30,00%	R\$ 10,00%					
13	COTAÇÃO	REVESTIMENTO APLICADO EM PAREDE	Físico % 1,31%	Financeiro % 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 300,00	R\$ 100,00					
14	COTAÇÃO	REVESTIMENTO APLICADO EM PISO	Físico % 5,25%	Financeiro % 4.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ 30,00%	R\$ 20,00%					
15	COTAÇÃO	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico % 2,82%	Financeiro % 2.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 800,00	R\$ 20,00%					
16	COTAÇÃO	LOUÇAS E METAIS	Físico % 1,31%	Financeiro % 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 400,00	R\$ 20,00%					
17	COTAÇÃO	PINTURA INTERNA E EXTERNA	Físico % 3,94%	Financeiro % 3.000,00	R\$ 3.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 50,00%					
18	COTAÇÃO	IMDEZA GERAL	Físico % 0,66%	Financeiro % 500,00	R\$ 500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 50,00%					

	Financieiro	R\$	500,00		R\$	500,00		R\$	500,00	
TOTAL	Finisico %	R\$	100,00%	R\$	6,56%	5,000,00	R\$	18,74%	R\$	23,36%
	Financieiro	R\$	76.237,77	R\$	6.300,00	R\$	14.289,44	R\$	17.809,44	

Assinatura do Perfilado

LEONEL CESAR DE OLIVEIRA:07460858692
 Assinatura do engenheiro/arquiteto/técnico em edificação/técnico em estradas responsável
 GASPARI CARLOS
 FILHO:88741648668

QUADRO DE AREAS (m2):

Do Terreno:	m2	344,58	Observações:
Do lote	m2	26,11	
Obra base	m2	10,69	
Varanda		75,20	
Área de Serviço		112,00	
Residência		32,50%	
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA			
Toxa de Ocupação			

CREA ou CAU: 256.330/D

Observações: